

**Compte-rendu  
des délibérations de la Commune de LUTHENAY-UXELOUP  
séance du 14-09-2019**

L' an 2019 et le 14 septembre à 10 heures 30 minutes, le Conseil Municipal de cette Commune, régulièrement convoqué, s'est réuni au nombre prescrit par la loi, dans le lieu habituel de ses séances, sous la présidence de Nicolas NOLIN, Maire.

**Présents** : M. NOLIN Nicolas, Maire, Mmes : DARSY Magali, JOUASSIN Nathalie, NOLIN Joëlle, SCHOONBROODT Françoise, SERPOLET Maryse, MM : FRANÇOIS Daniel, GARNIER Michel, RIBET Yves

**Absent(s) / Excusé(s)** : Etienne LEVASSEUR a donné pouvoir à Yves RIBET,  
Michel GARNIER a donné pouvoir à Daniel FRANCOIS,  
Jean-Philippe MINE a donné pouvoir à Joëlle NOLIN,  
Pascal JACQUET a donné pouvoir à Nathalie JOUASSIN

**Absent(s)** : Mme Elodie RICARD, M. Daniel LAVIELLE

**Nombres de membre :**

- Afférents au Conseil municipal : 15
- Présents : 9

Date de la convocation : 09/09/2019

Date d'affichage : 09/09/2019

**Secrétaire de séance** : Joëlle NOLIN

**Lecture et adoption du procès-verbal de la séance du 26/06/2019** : à l'unanimité

**SOMMAIRE**

**SUBVENTIONS : FONDS TERRITORIAL DU DEPARTEMENT  
INFORMATIONS SUR L'ECOLE  
QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES**



**APPROBATION DU NOUVEAU PLAN DE FINANCEMENT POUR LA  
REHABILITATION DU BATIMENT POUR CREATION D'UNE EPICERIE BAR  
ASSOCIATIVE  
(réf : 161/2019)**

Dans le but de poursuivre le soutien de la municipalité au projet de création d'une épicerie-bar associative dans le centre-bourg après l'achat du local en septembre 2018, Monsieur le Maire a proposé au conseil municipal que la commune soit maître d'ouvrage de la réhabilitation du local qui nécessite une mise aux normes (électricité/accessibilité) et des travaux de rénovation énergétique.

Le montant des estimations pour les travaux d'investissement ayant été modifié Monsieur le Maire présente le nouveau plan de financement de l'opération :

	<b>Montant H.T</b>	<b>%</b>
<b>DEPENSES</b>		
Pré-étude	2500,00	
Diagnostic Amiante	1500,00	
Etude thermique	1500,00	
Isolation Combles BBC	7992,90	
Isolation Murs BBC	8589,00	
Mise aux normes Electricité	6669,95	
Plomberie/Sanitaire	5431,91	
Chauffage air-eau / Eau chaude	14 454,19	
VMX hygroréglable	3048,48	
Menuiserie (portes accessibilité)	2640,00	
Carrelage / réagréage	13 170,00	
Voirie (aménagement sécuritaire)	17 000,00	
Voirie (aménagement terrasse/ accessibilité abords)	18 000,00	
Maîtrise d'œuvre travaux voirie sécurité (10%)	1275,00	
Maîtrise d'œuvre travaux voirie accessibilité (10%)	1720,00	
Maîtrise d'œuvre travaux bâtiment (11.50%)	7129,59	
Coordinateur SPS (2%)	1239,00	
Contrôle technique incendie/PMR/Elec	4200,00	
Assurance dommage ouvrage	4000,00	
Visa DPLG	500,00	
<b>TOTAL DEPENSES</b>	<b>122 560,02</b>	
<b>RESSOURCES</b>		
DETR - ETAT	38 897,00	31,74
EFFILOGIS - REGION	19 000,00	15,50
FONDS TERRITORIAL DEPARTEMENT	25 000,00	20,40
AMENDES DE POLICE	6 081,00	4,96
AUTOFINANCEMENT	33 582,02	27,40
<b>TOTAL RESSOURCES</b>	<b>122 560,02</b>	<b>100,00</b>

Après en avoir délibéré le Conseil Municipal, à l'unanimité :

- Approuve le nouveau plan de financement tel que présenté ;
- Valide la sollicitation de l'aide du Département à hauteur de 25 000 € par le biais de la convention cadre de partenariat avec la Communauté de Communes Nivernais-Bourbonnais et lié au projet de Territoire 2018-2020 de l'EPCI ;
- Dit que les crédits nécessaires à la dépense sont inscrits au Budget Primitif 2019 de la commune.
- Donne pouvoir à M. Le Maire pour signer tous les documents relatifs à ces décisions.

A l'unanimité (pour : 13, contre : 0, abstentions : 0)

### ***INFORMATIONS SUR L'ECOLE***

Afin de faire le point avec l'ensemble des élus sur la situation de l'école Monsieur Nolin évoque les différents événements et rendez-vous ayant eu lieu depuis le début de l'affaire ainsi que les mesures prises par Madame Gien, inspectrice de l'éducation nationale.

### **QUESTIONS ET INFORMATIONS DIVERSES :**

1- Etat des routes

Monsieur Rivière fait état de dégâts sur sa façade qui seraient causés par le mauvais état de la route devant chez lui.

**Horaire de clôture de la séance : 11H50**

**Suivent au registre les signatures**